

ЗАТВЕРДЖЕНО:
ЗАСТУПНИК МІСЬКОГО ГОЛОВИ

Г. П. ГОЛУБОВСЬКИЙ

" " 2018 рік

БРОВАРСЬКА МІСЬКА РАДА КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО

"БРОВАРИТЕПЛОДОЕНЕРГІЯ"

07401, Київська область, м. Бровари, вул. Грушевського, 3а,
тел. факс. (04594) 4-11-01

р/р 2600930015941 в філії - ГУ по м. Києву та Київській області АТ «Ощадбанк»
МФО 322669 Код ЄДРПОУ 13711949

ТЕХНІЧНІ УМОВИ № 87

НА ВОДОСПОЖИВАННЯ та КАНАЛІЗАЦІЮ

від "09" серпня 2018 року

на приєднання

Будівництво 301-квартирного житлового будинку з вбудованими приміщеннями соціально-культурної сфери по вул. Петлюри Сімона, 21Б в м. Бровари Київської області.

Замовник: Відділ капітального будівництва Броварської міської ради

(назва об'єкту архітектури)

ОСНОВНІ ВІДОМОСТІ

1. Назва замовника (забудовника) та адреса: Відділ капітального будівництва Броварської міської ради

2. Найменування об'єкта, юридичної або фізичної особи: Будівництво 301-квартирного житлового будинку з вбудованими приміщеннями соціально-культурної сфери по вул. Петлюри Сімона, 21Б в м. Бровари Київської області.

3. Вид будівництва (нове, реконструкція): нове

4. Проектна організація (найменування, адреса, № телефону): _____

5. Нормативні терміни:

проектування 2018

будівництва 2018-2020

введення об'єкта в експлуатацію -----

УМОВИ ВОДОПОСТАЧАННЯ

1. Потреба у воді 426,58 м³/добу. Відпуск води проводиться: цілодобово.

2. Вода, що подається, відповідає вимогам ДСанПіН 2.2.4-171-10 повністю

3. Місцем підключення до міської водопровідної мережі є. Підключення виконати двома водопровідними вводами від мережі діаметром Ду 300 мм, що прокладена навпроти ЖК "Паладіум". На місті врізки встановити водопровідну камеру діаметром зовн. 3300 (внутр. 3000 мм) та плиту перекриття діаметром 3300 мм та встановити 1 розсічну засувку та 2 вентиля з кожної сторони підключення.

з тиском в точці підключення від 1,8 до 2,4 атм. (кг/см²)

Подача води із зазначеним тиском гарантується цілодобово

(цілодобово або за графіком)

4. Мережа : кільцева
(кільцева, тупикова)

5. На ділянці мережі, яка проектується, встановити: пожежні гідранти відповідно до норм ДБН

(пожежні гідранти, водорозбірні колонки тощо)

6. Глибина закладання 1,8 м відповідно ДБН В.2.5-74-2013.

7. На водопровідному вводі водомірний вузол обладнати:

а) Встановити загальні лічильники води механічні багато-струменеві для холодної води на кожному водопровідному вводі на кожний житловий будинок з GSM модульним передавачем.

б) Встановити водолічильники 15мм (клас точності "А") на поливальних кранах (при наявності).

8. Особливі умови:

а) Встановити водолічильники 15мм (клас точності "А") на всіх санітарно-технічних приладів в сміттєзбірнику.

б) Внутрішньобудинкові стояки водопроводу холодної та гарячої води, запроектувати в місцях загального користування, в вільному місці для доступу та огляду представниками КП "Броваритепловодоенергія".

в) Квартирні лічильники холодної та гарячої води з відключаючою арматурою, запроектувати в місцях загального користування, в вільному для доступу та огляду представників КП "Броваритепловодоенергія", з передбаченням заходів, щодо недопущення пошкодження водолічильників.

г) Забезпечити інженерний коридор зовнішньої водопровідної мережі в розмірі 5 метрів по обидві сторони від мережі.

д) Запроектувати 2 водопровідних ввода до ж/будинку.

9. Точка розподілу е: точка підключення до водопровідної мережі діаметром 300 мм навпроти ЖК «Паладіум».

УМОВИ КАНАЛІЗАЦІЇ

1. Санітарно-технічні показники стічних вод:

а) середньодобове скидання стоків 422,58 куб.м/добу;
б) максимальне скидання стоків _____ л/сек.;
в) коефіцієнт нерівномірності _____;
г) БСК5 від _____ мг/л до 223,3 мг/л;
г) характерні інгредієнти стічних вод, токсичні та шкідливі речовини і їх граничнодопустимі концентрації в виробничих стоках (у контрольному колодязі і в місці підключення): Завислі речовини не більше 300 мг/л; ХСК не більше 500,0 мг/л
Сульфати не більше 400 мг/л Сульфіди не більше 1,5 мг/л
Алюміній не більше 3,40 мг/л Хлориди не більше 350,0 мг/л
Жири не більше 50 мг/л Нікель не більше 0,01 мг/л
Фосфати не більше 10 мг/л СПАР не більше 10,0 мг/л
Нітрити не більше 2,86 мг/л Нітрати не більше 57,77 мг/л
Азот амонійний не більше 50,0 мг/л Хром не більше 0 мг/л
pH не більше 6,5-9,0 Залізо не більше 3,0 мг/л
Мідь не більше 0,03 мг/л Цинк не більше 0,01 мг/л
Нафтопродукти не більше 10,0 мг/л Марганець не більше 0 мг/л
Свинець, Кадмій не більше 0 мг/л Ртуть не більше 0 мг/л
Стронцій не більше 0,03 мг/л Кобальт не більше 0 мг/л
Температура не більше 40 Град.Цельсія
Нерозчинні масла, смоли, мазут не більше 0 мг/л
Кислоти, горючі суміші не більше 0 мг/л
Маточні та кубові розчини не більше 0 мг/л
Радіоактивні речовини не більше 0 Бк/дм³
Сміття не більше 0

За іншими показниками стічні води повинні відповідати Правилам приймання стічних вод до систем централізованого водовідведення та визначення розміру плати, що справляється за понаднормативні скиди стічних вод до систем централізованого водовідведення затверджених Наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України № 316 від 01.12.2017 року та Правилам користування системами комунального водопостачання та водовідведення в містах і селищах України №190 від 27.06.2008 року.

д) характерні інгредієнти стічних вод, токсичні та шкідливі речовини і їх граничнодопустимі концентрації в стоках (у контрольному колодязі і в місці підключення):

забороняється.

2. Для дотримання вимог п.1.г. і п.1.г' необхідне проведення на майданчику об'єкта архітектури таких будівельно-монтажних робіт та вжиття організаційно-технічних заходів: Передбачити передочистку виробничих стічних вод з доведенням до норм ГДК по п.1 "Умов каналізації"

3. Місцем приєднання каналізаційного випуску до міської каналізаційної мережі є: Самопливна каналізаційна мережа діаметром Ду 200 мм від житлового будинку вул. Симона Петлюри, 21.

4.Точка розподілу є: Самопливна каналізаційна мережа діаметром 200 мм від житлового будинку вул. Симона Петлюри, 21, яка перебуває на балансі КП "Броваритепловодоенергія".

5. Особливі умови:


6. Поверхневі, дренажні, умовно чисті, агресивні стоки і осадки локальних очисних споруд у господарсько-побутову каналізацію населеного пункту не приймаються.

7. Проект зовнішніх мереж водопостачання і каналізації об'єкта архітектури у двох примірниках, у т.ч. оригінал, передається на погодження організації, яка видала технічні умови.


Технічні умови є складовою частиною вихідних даних на проектування і не дають права на виконання робіт і підключення об'єкта до водопровідно-каналізаційних систем населеного пункту.

Технічні умови дійсні до завершення будівництва.


ДИРЕКТОР
КП "БРОВАРИТЕПЛОДОЕНЕРГІЯ"
М.П.


В.О. Андреев

В.О.ГОЛОВНОГО ІНЖЕНЕРА


О.О. Скочеляс

НАЧАЛЬНИК ВТВ


М.В. Козел

БРОВАРСЬКА МІСЬКА РАДА КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

**КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
"БРОВАРИТЕПЛОДОЕНЕРГІЯ"**

07401, Київська область, м. Бровари, вул. Грушевського, 3а, тел. факс. (294) 4-11-01
р/р 260063271391 в Броварському відділенні №5400 ВАТ «Державний Ощадний банк»

МФО 320122 Код ОКПО 13711949

04. 11. 2011р

№ 02-3304 Директору ТОВ "Т-Фактор"
Нестеренко В.В.

На лист №77 від 13. 10. 2011р.

Про продовження ТУ:

Розглянувши наданий Вами лист від 13.10.2011 року №77, КП "Броваритепловодоенергія" повідомляє, що продовжує термін дії технічних умов від 31.10.2005 року №1761 сумісно з листом продовження ТУ від 29.03.2010 року №04-19/572 терміном дії до 29.03.2011 року на водопостачання та каналізацію "Багатоповерхового житлового будинку з вбудованими приміщеннями соціально – культурної сфери по вул. Черняхівського, 21-Б в м. Бровари" з внесенням наступних змін, а саме:


зміна назви підприємства КП КОР "Бровариводоканал" на нову назву - Комунальне підприємство "Броваритепловодоенергія" Броварської міської ради ;
п.2. Загальні дані, викласти в редакції:"
п.2. Назва об'єкту , міністерство, відомство: ТОВ "Т –Фактор".

Технічні умови дійсні до "03" листопада 2013 року.

Решта пунктів технічних умов від 31 жовтня 2005 року №1761 сумісно з листом продовження ТУ від 29.03.2010 р., є незмінними.

Цей лист є невід'ємною частиною технічних умов на водопостачання та каналізацію від 31 жовтня 2005 року №1761 зі змінами до ТУ від 29.03.2010 року №04-19/572.

Директор


С.В.Сафронов

вик. Самсонова Л.Є.
т. 6-61-89.



КОПІЯ ВІРНА



У К Р А І Н А
КИЇВСЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
УПРАВЛІННЯ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ РАДИ
"БРОВАРИВОДОКАНАЛ"

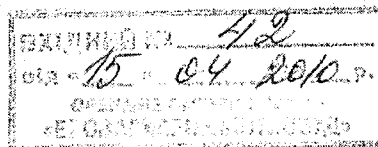
Ідентифікаційний код 03346455
07413, с.Пухівка, Броварський р-н., вул.Набережна 1-А
тел. 5-35-36, 5-35-37, факс 5-35-36
р/р 260063304297 Броварське відділення
№5400 ВАТ "Ощадбанк" МФО 320122

Керуючому
ОП "Броварипромжитлобуд"
С.В.Левицькому

" 29 " 03 2010р. № 04-19 / 572

На № _____ від " _____ "

Про продовження ТУ



Розглянувши наданий Вами лист від 18.03.2010 року №47, Комунальне підприємство Київської обласної ради "БРОВАРИВОДОКАНАЛ" повідомляє, що подовжує термін дії технічних умов від 31.11.2005 року №1761 на водопостачання та каналізацію "Багатоповерхового житлового будинку з вбудованими приміщеннями соціально-торгової сфери по вул.Черняхівського", терміном до 29.03.2011 року з внесенням наступних змін до даних технічних умов, а саме:

❖ Пункт 6 "Умов водопостачання" викласти в редакції:

"6.В план капітального ремонту необхідно включити роботи по будівництву або реконструкції зовнішніх мереж та споруд водопроводу:

1) Навпроти житлового будинку №17 по вул.Черняхівського, на водопровідній мережі діаметром 400мм по вул.Черняхівського встановити 1 (одну) засувку діаметром 400мм. Розмір водопровідної камери прийняти не менше 2м. Кількість люків в камери - 2шт.

2) На перехресті вул.Незалежності-Металургів, виконати кільцювання водопровідної мережі діаметром 500мм по вул.Металургів з водопровідною мережею діаметром 450мм по вул.Незалежності з встановлення в місці кільцювання 1 (однієї) засувки діаметром 500мм та 1 (однієї) засувки діаметром 400мм.

❖ Пункт 8 "Умов каналізації" викласти в редакції:

"8.Замовник зобов'язаний прийняти дольову участь (або виступити замовником з дольовою участю виконкому) в будівництві або реконструкції міських водопровідно-каналізаційних мереж та споруд на суму _____

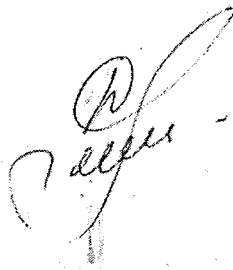
Проект водопостачання та каналізації в двох примірниках (один з яких є оригіналом) надати на погодження КП ВКГ після реєстрації суми дольової участі. Технічні умови являються основою для проектування і не дають права на виконання робіт і підключення до міської водопровідно-каналізаційної системи.

Технічні умови дійсні до " 29 " березня 2011р."

Решта пунктів технічних умов від 31 жовтня 2005 року №1761, є незмінними.

Цей лист є невід'ємною частиною технічних умов на водопостачання та каналізацію від 31 жовтня 2005 року №1761.

Директор
КП КОР "БРОВАРИВОДОКАНАЛ"



С.В.Сафронов



ЗАТВЕРДЖУЮ

Начальник управління житлово-
комунального господарства, промисловості
енергетики, транспорту
і зв'язку КОДА

Максименко В.М.

" " 200__ рік

ТЕХНІЧНІ УМОВИ №1761

від " 31 " жовтня 200 5 року.

на підключення проектуемого

Багатоповерхового житлового будинку з вбудованими примі-
щеннями соціально-торгової сфери по вул.Черняхівського

(назва об'єкту)

до комунальних систем водопроводу та каналізації

в м.Бровари Київської обл.

ЗАГАЛЬНІ ДАНІ.

1.Адреса об'єкту м.Бровари, вул.Черняхівського, (в ра-
йоні ЗОШ №10)

2.Назва об'єкту, міністерство, відомство ОП "Броварипромжи
тлобуд"

3.Вид будівництва (нове, реконструкція) нове

4.Проектна організація ТОВ "Алнава" м.Київ, вул.Кутузова
14 оф.130 т/ф 286-11-05

(назва, адреса, № тел, ГПН)

5.Нормативні строки проектування та будівництва

2005-2007 рік.

Введення в експлуатацію 2007 рік.

6.Кошторисна вартість тис.грн.

7.Назва підрядної організації

УМОВИ ВОДОПОСТАЧАННЯ.

1.Споживання води 426,58 м³/добу,
максимальні витрати 10,14 л/сек. допускається з
до годин.

Відпуск води міськводопроводом виконується рівномірно
(періодично) на протязі 24 годин на добу.

2.Вода, що подається міськводопроводом відповідає ДОСТУ
2874-82 повністю

(повністю, є відхилення, узгоджені з СЕС)

3.Місце підключення до міської водопровідної мережі

Д = 250 мм являється ВМ в районі ж/будинку №21-А та №23

з тиском в міському водопроводі від 1,8 до 2,2 атм.

Подача води під вказаним тиском гарантується цілодобово

(цілодобово, або періодично)

4. Мережа кільцева. На запроектованій ділянці мережі встановити ПГ згідно норм та правил, (кільцева, тупикова)

(пожгідранти, водорозбірні колонки та інше.)

СНІП

Рекомендований матеріал труб ПХВ

глибина закладення 1,8 м. (за досвідом експлуатації)

5. Водомірний вузол обладнати встановити загально домові водолічильники: на холодну та на гарячу воду,

(місце встановлення,

в підвальному приміщенні, та всі квартирні лічильники
тип водолічильника)

6. В план капітального ремонту необхідно включити роботи по будівництву або реконструкції зовнішніх мереж та споруд водопроводу Забезпечити інженерний коридор зовнішньої мережі водопроводу в розмірі 5 метрів по обидві сторони від мережі

7. Особливі умови:

- Запроектувати 2 водопровідних вводи до ж/будинку.
- При підключенні до водопровідної мережі встановити всі розсічні засувки на кожному водопровідному вводі.
- Встановити водолічильники 15мм на холодне та гаряче водопостачання на всіх санітарно-технічних приладів в сміттєзбірнику та всіх поливочних кранів.
- Внутрішньобудинкові стояки водопроводу холодної та гарячої води, запроектувати на сходових маршах, в вільному для доступу та огляду представників КП ВКГ місці.
- Квартирні лічильники холодної та гарячої води з відключаючою арматурою, запроектувати на сходових маршах, в вільному для доступу та огляду представників КП ВКГ місці, з передбачанням заходів щодо недопущення пошкодження водолічильників гляду представників КП ВКГ місці.

УМОВИ КАНАЛІЗАЦІЇ.

1. Санітарно-технічні показники стоків, що приймаються

а) середньодобова витрата стоків 422,58 м³/добу

б) максимальна витрата стоків 10,14 л/сек

в) коефіцієнт нерівномірності

- г) БСК повне від _____ мг/л до _____ мг/л
д) характерні інградієнти, токсичні та шкідливі речовини, їх гранично-допустимі концентрації в стоках (в контрольному колодязі та вмісті підключення до міського колектора.)

_____ не більше _____ мг/л.

_____ не більше _____ мг/л.

Солі важких металів в міську каналізацію не приймаються.

2. За всіма іншими показниками стічні води повинні відповідати вимогам БНіП 2.04.03-85., умовам "Правил прийому промислових стічних вод в міську каналізацію м. Бровари" правилам користування водопроводом та каналізації міста.

3. Для забезпечення вимог п.п. 1, 2 необхідно проведення будівельно-монтажних робіт та організаційно-технічних заходів на майданчику підприємства:

а) _____

б) _____

в) _____

4. Місце підключення до міської каналізаційної мережі

Д = _____ м., являється КНС №9

5. В план капітальних робіт необхідно включити такі роботи по будівництву чи реконструкції зовнішніх мереж та споруд каналізації. Замінити енергоємке насосне обладнання на КНС №9 встановленням імпортного насосного та енергетичного обладнання. Забезпечити інженерний коридор зовнішньої мережі каналізації в розмірі 5 метрів по обидві сторони від мережі.

6. Особливі умови _____

(необхідність влаштування колодязя, вимірювача витрат,

пробовідбірників, одного чи декількох випуску промислових та господарсько

-побутових стоків на території підприємства та влаштування контр. колодязя.)

7. Поверхневі, дренажні, умовно-чисті, агресивні стоки і осади локальних очисних споруд в комунальну каналізацію не приймаються.

8. Замовник зобов'язаний прийняти дольову участь (або виступити замовником з дольовою участю в конкому) в будівництві або реконструкції міських водопровідно-каналізаційних мереж та споруд на суму

2 615 160 грн з ПДВ

Проект технологічного забезпечення та каналізації в двох примірниках

(один з яких є оригіналом) надати на погодження КП ВКГ після реєстрації суми дольової участі. Технічні умови являються основою для проектування і не дають права на виконання робіт і підключення до міської водопровідно-каналізаційної системи.

Технічні умови дійсні до " 07. " листопада 200 6 р.,

НАЧАЛЬНИК КП ВКГ
М.П.

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
ВОДОПРОВІДНО-КАНАЛІЗАЦІЙНЕ
ГОСПОДАРСТВО
М. БРОВари
Ідентифікаційний код ЄДРР04473

М.Ю. Чипаченко

УЗГОДЖЕНО
МІСЬКИЙ ГОЛОВА

В.О. Антоненко

*Технічні умови дійсні
до 1.06.2007р при умові:
виконання умов ТУ*

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО ВОДОПРОВІДНО-КАНАЛІЗАЦІЙНЕ ГОСПОДАРСТВО М. БРОВари
Головний інженер
№ *15.06.2006р.*
при умові

*Технічні умови дійсні
до 1.06.2007р при умові:
виконання умов ТУ*

ПОГОДЖЕНО
КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ РАДИ
"БРОВАРІВОДОКАНАЛ"
Головний інженер
№ *15.06.2007р.*
при умові

ПОГОДЖЕНО
КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ РАДИ
"БРОВАРІВОДОКАНАЛ"
Головний інженер
№ *04 20 10*
при умові



*№ 29032010 № 04-19/572
до 29 березня 2011 р.*